

## 平成 29 年度 事業部事業報告

### 1. 東日本大震災についての法律相談等

#### (1) 日司連の被災者支援事業として陸前高田市へ相談員派遣

第二十四次より第二十五次まで以下の通り、年間 2 回相談員を派遣した。

##### ①第二十四次派遣 平成 29 年 5 月 27 日・28 日 (土・日)

針谷政人 (水戸支部)                      谷川由紀子 (日立支部)

青野徳弘 (日立支部)                      入江浩幸 (石岡支部)

##### ②第二十五次派遣 平成 29 年 12 月 16 日・17 日 (土・日)

谷川由紀子 (日立支部)                      入江浩幸 (石岡支部)

鯉沼和義 (下妻支部)                      藤田 優 (下妻支部)

#### (2) 法テラスふたばへ相談員派遣

派遣日	派遣相談員
平成 29 年 4 月 13 日 (木)	青野徳弘 (日立支部)
平成 29 年 5 月 11 日 (木)	谷川由紀子 (日立支部)
平成 29 年 6 月 8 日 (木)	安藤康子 (土浦支部)
平成 29 年 7 月 13 日 (木)	安島美樹 (日立支部)
平成 29 年 8 月 10 日 (木)	根本洋治 (太田支部)
平成 29 年 9 月 14 日 (木)	鯉沼和義 (下妻支部)
平成 29 年 10 月 12 日 (木)	堀内康江 (土浦支部)
平成 29 年 11 月 9 日 (木)	谷川由紀子 (日立支部)
平成 29 年 12 月 14 日 (木)	青野徳弘 (日立支部)
平成 30 年 1 月 11 日 (木)	松井智彦 (龍ヶ崎支部)

### 2. 司法書士総合相談センター茨城事業 (総合相談センター運営委員会)

#### (1) 無料面談相談 ( ) 内数字は昨年度データ

(件)

	水戸	つくば	古河	合計
平成 29 年 4 月	2 (3)	3 (4)	1 (2)	6 (9)
平成 29 年 5 月	3 (5)	3 (3)	0 (1)	6 (9)
平成 29 年 6 月	1 (1)	3 (3)	3 (1)	7 (5)
平成 29 年 7 月	3 (5)	4 (2)	1 (1)	8 (8)
平成 29 年 8 月	4 (5)	2 (2)	0 (0)	6 (7)

平成 29 年 9 月	3 (7)	2 (2)	1 (0)	6 ( 9)
平成 29 年 10 月	5 (3)	4 (3)	2 (2)	1 1 ( 8)
平成 29 年 11 月	5 (2)	3 (2)	0 (1)	8 ( 5)
平成 29 年 12 月	1 (1)	2 (1)	3 (1)	6 ( 3)
平成 30 年 1 月	4 (1)	3 (6)	0 (0)	7 ( 7)
平成 30 年 2 月	1 (2)	2 (3)	1 (0)	4 ( 5)
平成 30 年 3 月	1 (1)	0 (4)	0 (0)	1 ( 5)
	3 3 (3 6)	3 1 (3 5)	1 2 ( 9)	7 6 (8 0)

(2) 無料電話相談 ( ) 内数字は昨年度データ

(件)

	件数
平成 29 年 4 月	3 4(2 9)
平成 29 年 5 月	3 4(3 2)
平成 29 年 6 月	3 6(3 0)
平成 29 年 7 月	3 5(2 5)
平成 29 年 8 月	4 4(3 4)
平成 29 年 9 月	3 9(4 0)
平成 29 年 10 月	3 6(1 7)
平成 29 年 11 月	3 8(2 6)
平成 29 年 12 月	2 7(3 3)
平成 30 年 1 月	3 2(3 3)
平成 30 年 2 月	3 2(3 2)
平成 30 年 3 月	3 7(3 1)
	4 2 4 (3 6 2)

(3) 消費生活センターへの相談員派遣

派遣日	派遣センター	派遣相談員
平成 2 9 年 4 月 5 日 (水)	水戸市	小西隆行 (水戸支部)
平成 2 9 年 5 月 2 日 (火)	大子町	安島美樹 (日立支部)
平成 2 9 年 5 月 1 0 日 (水)	水戸市	伊藤拓也 (水戸支部)
平成 2 9 年 5 月 1 2 日 (金)	美浦村	清水由裕 (土浦支部)
平成 2 9 年 6 月 7 日 (水)	水戸市	川西勇介 (水戸支部)
平成 2 9 年 7 月 5 日 (水)	水戸市	徳永謙二 (水戸支部)
平成 2 9 年 7 月 7 日 (金)	美浦村	渡邊季代子 (土浦支部)

平成29年 7月31日 (月)	桜川市	奥村洋史 (下妻支部)
平成29年 8月 1日 (火)	大子町	鯉淵一志 (太田支部)
平成29年 8月 2日 (水)	水戸市	堀江大介 (水戸支部)
平成29年 9月 1日 (金)	美浦村	松井智彦 (龍ヶ崎支部)
平成29年 9月 6日 (水)	水戸市	市ノ澤創 (石岡支部)
平成29年10月 4日 (水)	水戸市	竹内孝行 (水戸支部)
平成29年11月10日 (金)	美浦村	安藤康子 (土浦支部)
平成29年11月20日 (月)	桜川市	奥村洋史 (下妻支部)
平成30年 1月 5日 (金)	美浦村	埴 一樹 (土浦支部)
平成30年 2月 6日 (火)	大子町	黒澤竜太 (水戸支部)
平成30年 2月 7日 (水)	水戸市	綿引康夫 (水戸支部)
平成30年 3月 7日 (水)	水戸市	宮部正樹 (水戸支部)
平成30年 3月 9日 (金)	美浦村	石井友佳 (龍ヶ崎支部)

(4) 稲敷市役所日曜相続相談への相談員派遣

派遣日	派遣相談員
平成29年 4月 2日 (日)	江橋 徹 (龍ヶ崎支部)
平成29年 4月16日 (日)	須藤勇樹 (下妻支部)
平成29年 5月 7日 (日)	大柳幸人 (下妻支部)
平成29年 5月21日 (日)	石井友佳 (石岡支部)
平成29年 6月 4日 (日)	高野英記 (龍ヶ崎支部)
平成29年 6月18日 (日)	宮本衛市 (龍ヶ崎支部)
平成29年 7月 2日 (日)	須藤勇樹 (下妻支部)
平成29年 7月16日 (日)	石井友佳 (石岡支部)
平成29年 8月 6日 (日)	高野英記 (龍ヶ崎支部)
平成29年 8月20日 (日)	大柳幸人 (下妻支部)
平成29年 9月 3日 (日)	石井友佳 (石岡支部)
平成29年 9月17日 (日)	宮本衛市 (龍ヶ崎支部)
平成29年10月 1日 (日)	宮本衛市 (龍ヶ崎支部)
平成29年10月15日 (日)	立川成一 (龍ヶ崎支部)
平成29年11月 5日 (日)	石井友佳 (龍ヶ崎支部)
平成29年11月19日 (日)	須藤勇樹 (下妻支部)
平成29年12月 3日 (日)	岩田哲孝 (土浦支部)
平成29年12月17日 (日)	大柳幸人 (下妻支部)
平成30年 1月21日 (日)	立川成一 (龍ヶ崎支部)

平成30年 2月 4日 (日)	大柳幸人 (下妻支部)
平成30年 2月18日 (日)	須藤勇樹 (下妻支部)
平成30年 3月 4日 (日)	石井友佳 (龍ヶ崎支部)
平成30年 3月18日 (日)	宮本衛市 (龍ヶ崎支部)

(5) 常総市と災害時における司法書士相談業務に関する協定書締結

平成29年4月27日(木)、常総市と『災害時における司法書士相談業務に関する協定書』(いわゆる災害協定)の締結をした。

なお、協定書は巻末資料(1)掲載の通り。

①常総市との災害協定調印式

平成29年4月27日(木) 常総市役所

出席者 鯉沼和義(下妻支部) 和田尊明(下妻支部)

(6) 茨城司法書士会総合相談センター運営事業

総合相談センターの相談事業を行った。

各種相談会への相談員の派遣を行った。

3. 茨城司法書士会調停センター事業(調停センター運営委員会)

(1) 調停の実施

①新規申立 2件(継続1件、終了1件)

第1号 土地明渡請求事件

平成29年5月31日(水)申立

平成29年6月1日(木)受理

平成29年8月23日(水)第1回調停期日 茨城司法書士会館

同日 調停同意

事務担当者 竹内孝行(水戸支部)

手続実施者 小島孝行(龍ヶ崎支部)・鯉沼和義(下妻支部)

黒澤竜太(水戸支部)

第2号 賃貸借契約終了に基づく滞納家賃等請求事件

平成30年3月22日(木)申立

平成30年3月23日(金)受理

事務担当者 黒澤竜太(水戸支部)

②継続案件 1件(終了1件)

平成28年度第2号 賃貸借契約終了に基づく賃料請求事件

平成29年6月30日(金)第1回調停期日 つくばライフサポート  
みどりの

平成29年7月21日（金）第2回調停期日 ホテルサンルートつくば

同日 調停同意

事務担当者 竹内孝行（水戸支部）

手続実施者 奥村洋史（下妻支部）・黒澤竜太（水戸支部）  
関裕一郎（土浦支部）

## （2）研修会の実施

平成29年12月16日（土）13時30分～17時15分

場 所 茨城司法書士会館

テーマ ①事務担当者研修（事務担当の業務の解説）  
②理論研修（レゴ®シリアスプレイ®で人間関係・組織が劇的に変わる！）

講 師 ①竹内 孝行 会員

（茨城司法書士会調停センター事務長・水戸支部）

②西尾 浩一 司法書士

（千葉司法書士会調停センター副センター長・千葉会）

参加者 14名

## 4. 消費者問題等における取り組み（総合相談センター運営委員会）

### （1）茨城県多重債務者向け無料法律相談会への相談員派遣

茨城県からの要請を受け、下記の相談会に相談員を派遣した。

多重債務者向け無料法律相談会（水戸） 平成29年11月12日（日）

相談員 山野邊義敏（水戸支部）

## 5. 法教育における取り組み（法教育推進委員会）

レジュメ「社会に出る前に知っておきたい身近な法律とトラブルの話（入門編）」を用いた講義を実施した。

なお、詳細な報告は巻末資料（2）掲載の通り。

### （1）茨城県内高等学校への法教育（消費者教育）講座開催

①茨城キリスト教学園高等学校 平成29年10月24（火）

対象 3年生 約40名

担当 松井 直（下妻支部）・青野徳弘（日立支部）

②茨城県取手第一高等学校 平成29年11月20日（月）

対象 1年生 約240名

担当 平岡佳代（土浦支部）・堀内康江（土浦支部）

松井 直（下妻支部）

③茨城県立小瀬高等学校 平成29年12月14日（木）

対象 3年生 約50名

担当 石井友佳（龍ヶ崎支部）・大柳幸人（下妻支部）

6. 成年後見制度等における取り組み（市民権利擁護委員会）

成年後見制度利用促進法により茨城県内でも成年後見に関する関心が高まっており、情報収集や関係各所に対する支援を行った。

（1）市町村等認知症担当者研修会への参加

平成29年7月18日（火） 茨城県市町村会館

出席者 荘原直輝（土浦支部） 綿引康夫（水戸支部）

平成29年12月5日（火） 茨城県薬剤師会

出席者 角田孝一（下妻支部）

（2）成年後見制度利用促進基本計画にかかる説明会への参加

平成29年5月23日（火） 中央合同庁舎

出席者 橋本 亮（水戸支部）

（3）権利擁護推進員養成研修への講師派遣

①茨城県権利擁護推進員養成研修（茨城県介護老人保険施設協会主催）

平成29年9月6日（水） 茨城県立健康プラザ

派遣講師 荘原直輝（土浦支部）

②高齢者権利擁護推進員養成研修（茨城県老人福祉施設協議会主催）

平成29年12月5日（火） 県総合福祉会館

派遣講師 諏訪知子（鹿行支部）

7. 経済的困窮者に対する法的支援に関する取り組み（市民権利擁護委員会）

日司連では、経済的困窮者に対する法的支援を行った司法書士会に対し助成をする制度を設けていたが、本会では助成を受けるための実施要領がなかったため、実施要領を作成し、助成を受けることができる仕組みを作った。

（1）経済的困窮者に対する法的支援事業実施要領を作成

実施要領は巻末資料（3）掲載の通り。

8. 無戸籍問題に対する取り組み（市民権利擁護委員会）

（1）研修会の実施

平成30年2月24日(土) 13時30分～17時00分

場 所 茨城司法書士会館

テーマ ①無戸籍者の実情  
②無戸籍問題への法的対応

講 師 ①野上哲司(広島会)  
②近藤 誠(東京会)

参加者 47名

## 9. 関係団体等との協力事業

社会的に空家や所有者不明土地の問題について大きく取り上げられ、茨城司法書士会においても水戸地方法務局、茨城土地家屋調査士会と協働し相続登記の広報及び推進を強力に行った。

### (1) 未来につなぐ相続登記プロジェクト

水戸地方法務局及び茨城土地家屋調査士会と連携して、市町村に訪問し、相続登記促進についての広報を行った。

#### ①相続登記促進等(法定相続情報証明制度)に関する市町村への広報

平成29年5月8日(月)～平成29年5月25日 県内44市町村

#### ②相続登記促進等(相続登記未了問題)に関する市町村長への説明及び広報依頼

平成29年9月29日(金)～平成30年1月24日(水) 県内44市町村

#### ③講演会への講師派遣

平成29年10月1日(日) 午後1時30分～午後2時30分

場 所 水戸地方法務局6階会議室

テーマ 未来につなぐ相続登記

講 師 鈴木保男(水戸支部)

参加者 約30名

なお、市町村への依頼内容は以下の通り。

- ① 広報紙への相続登記の促進に関する記事の定期的な掲載
- ② 死亡届提出時等における各種手続一覧表への相続登記手続の掲載
- ③ 固定資産税の納付書が死亡者宛に送付されていないかの確認  
(死者であることが判明した場合は、相続登記を促すパンフ等を送付)
- ④ 空き家相談会の定期的な開催

(2) 法定相続情報証明制度広報

水戸地方法務局の協力を得て、金融機関へ法定相続情報証明制度の説明を行った。

平成29年5月17日(水) 茨城年青少年会館

出席者 藤井里美(石岡支部) 奥村洋史(下妻支部)

(3) 相続登記促進のための相談会

平成29年8月5日(土) 水戸地方法務局

派遣相談員 伊藤拓也(水戸支部) 石山路子(水戸支部)

山野邊義敏(水戸支部) 藤井里美(石岡支部)

10. 空き家対策に関する取り組み(地域連携等推進委員会)

前年度まで空き家対策についての連携を県や市町村に働きかけてきた結果、各市町村から協定締結の申込みが多く寄せられ、3市と協定を締結することができた。継続して協議を行っている市町村もあり、今後も連携をする自治体が増える見込みである。相続登記や財産管理を通して司法書士が活躍する場を増やすと共に、地域社会にとって有益な役割を果たすための一歩となった。

(1) 茨城県との連携

①空家相談会への専門家派遣業務に係わる打合せ出席

平成29年4月25日(火) 茨城県庁

出席者 奥村洋史(下妻支部) 市ノ澤創(石岡支部)

②市町村空家等対策連絡調整会議出席

平成29年6月6日(火) 茨城県庁

出席者 奥村洋史(下妻支部) 須藤 孝(土浦支部)

③空家等対策に係る県内関係団体連絡会議出席

平成30年2月26日(月) 茨城県庁

出席者 岩田哲孝(土浦支部) 奥村洋史(下妻支部)

④県の委託事業である空家相談会に以下の通り相談員を派遣した。

要請先/開催地	開催日/開催予定日	要請人員	相談員
日立市	平成29年9月24日	3名	郡司裕通(日立支部) 谷川由紀子(日立支部) 宮部正樹(水戸支部)
笠間市	平成29年9月30日	3名	國井昭男(水戸支部) 堀江大介(水戸支部) 山野邊義敏(水戸支部)



土浦市	平成 29 年 10 月 21 日	1 名	田中司（土浦支部）
筑西市	平成 29 年 10 月 22 日	2 名	中島麻由子（下妻支部） 荒井秀喜（下妻支部）
石岡市	平成 29 年 11 月 5 日	1 名	入江浩幸（石岡支部）
五霞町	平成 29 年 11 月 19 日	1 名	松井直（下妻支部）
龍ヶ崎市	平成 29 年 11 月 25 日	1 名	立川成一（龍ヶ崎支部）
銚田市	平成 30 年 1 月 19 日	1 名	荒野義昭（鹿行支部）
美浦村	平成 30 年 1 月 20 日	1 名	関勲（土浦支部）
大洗町	平成 30 年 1 月 21 日	1 名	宮部正樹（水戸支部）
古河市	平成 30 年 1 月 25 日	1 名	角田孝一（下妻支部）
牛久市	平成 30 年 1 月 27 日	1 名	岩田哲孝（土浦支部）
下妻市	平成 30 年 1 月 28 日	1 名	竹内淳（下妻支部）
ひたちなか市	平成 30 年 2 月 4 日	1 名	中里隆幸（水戸支部）
行方市	平成 30 年 2 月 17 日	2 名	新堀誠一（鹿行支部） 小沼傑（鹿行支部）
日立市 2 回目	平成 30 年 2 月 25 日	2 名	郡司裕通（日立支部） 須藤勇樹（下妻支部）
笠間市 2 回目	平成 30 年 3 月 10 日	3 名	大内康成（水戸支部） 鈴木隆久（水戸支部） 山本真理子（水戸支部）

(2) つくば市空き家等無料相談会への相談員派遣

①平成 29 年 4 月 22 日（土） 13 時 00 分～17 時 00 分

つくば市役所 相談者数 12 組

- 派遣相談員 塚本由美（土浦支部） 猪野研一（土浦支部）  
岩田哲孝（土浦支部）
- ②平成29年9月30日（土） 13時00分～17時00分  
つくば市役所 相談者数 12組  
派遣相談員 須藤勇樹（下妻支部） 小倉啓明（土浦支部）  
須藤 孝（土浦支部）
- ③平成30年1月27日（土） 13時00分～17時00分  
つくば市役所 相談者数 12組  
派遣相談員 澤邊 宏（土浦支部） 須藤 孝（土浦支部）  
大塚 学（土浦支部）

### （3）市町村との連携

- ①龍ヶ崎市と空家等対策の連携協力に関する協定を締結  
平成29年10月30日（月） 龍ヶ崎市役所  
出席者 藤井里美（石岡支部） 岩田哲孝（土浦支部）  
松井智彦（龍ヶ崎支部）  
なお、協定書は巻末資料（4）掲載の通り。
- ②日立市と空き家等対策の推進に関する協定を締結  
平成29年12月22日（金） 日立市役所  
出席者 藤井里美（石岡支部） 三宅風太（水戸支部）  
なお、協定書は巻末資料（5）掲載の通り。
- ③常総市と空家協定締結のための打合せ  
平成30年1月16日（火） 常総市役所  
出席者 奥村洋史（下妻支部） 荒井秀喜（下妻支部）  
鯉沼和義（下妻支部）
- ④稲敷市と相続登記促進に関する意見交換  
平成30年2月20日（火） 稲敷市役所  
出席者 奥村洋史（下妻支部） 松井智彦（龍ヶ崎支部）
- ⑤神栖市と空家等の対策に関する協定を締結  
平成30年3月27日（火） 神栖市役所  
出席者 藤井里美（石岡支部） 岩田哲孝（土浦支部）  
鈴木伸洋（鹿行支部）  
なお、協定書は巻末資料（6）掲載の通り。

(4) 市町村空家等対策推進協議会への新規委員派遣

市町村	No.	委員	選任状況	推薦日
つくば市	21	須藤孝	H29 年度会推薦	H29.6.8
水戸市	22	川又晋	H29 年度会推薦	H29.6.20
常総市	23	鯉沼和義	H29 年度会推薦	H29.6.20
土浦市	24	清水由裕	H29 年度会推薦	H29.9.1

(5) 他団体との連携

- ① 県南農林事務所と相続財産管理人推薦依頼についての打ち合わせ  
平成29年12月21日(木) 土浦合同庁舎  
出席者 奥村洋史(下妻支部) 須藤 孝(土浦支部)

(6) 空き家対策に関する研修会の実施

水戸支部研修会に講師派遣  
平成29年10月20日(金) 茨城司法書士会館  
講演「司法書士と空き家問題」  
講師 奥村洋史(下妻支部) 荒井秀喜(下妻支部)  
市ノ澤創(石岡支部)  
参加者 36名

(7) 所有者所在不明土地問題に関するシンポジウムへ出席

平成30年3月15日(木) 日司連ホール  
出席者 奥村洋史(下妻支部) 三宅風太(水戸支部)

1.1. 業務推進事業(業務推進委員会)

相続登記促進のための活動や農業経営者支援についての活動を行った。

(1) 未来につなぐ相続登記プロジェクト

市町村訪問の際に提供するパンフレットの作成に携わった。

(2) 関東ブロック司法書士会協議会主催・業一グランプリの広報

(3) 茨城県農業経営法人化推進事業に係る専門家派遣事業への協力

- ① いばらき農業アカデミー「法人化促進講座」の講師として、入江浩幸(石岡支部)を推薦し、下記のとおり専門家派遣事業に協力した。  
平成29年 8月28日(月) 水戸市に講師として派遣  
平成29年10月16日(月) 結城市に講師として派遣

- 平成30年 1月16日(火) 銚田市に講師として派遣  
平成30年 1月25日(木) 土浦市に講師として派遣
- ②農業経営総合相談会への相談員派遣  
平成30年2月1日(木) 茨城県銚田合同庁舎  
派遣相談員 入江浩幸(石岡支部)
- ③茨城県農業経営法人化推進委員会会議へ出席  
平成30年2月19日(月) 茨城県開発公社ビル  
出席者 山野邊義敏(水戸支部)
- ④茨城県に派遣専門家名簿を提出
- ⑤茨城県農業参入等支援協議会設立総会へ出席  
平成30年3月30日(金) 茨城県市町村会館  
出席者 藤井里美(石岡支部)

## 12. 茨城県八士会に関する事業

### (1) 茨城県八士会連絡協議会

平成29年6月26日(月) 茨城県産業会館  
出席者 岩田哲孝(土浦支部) 守田美和子(水戸支部)

### (2) 茨城県八士会無料相談会

日時 平成29年9月3日(日) 9時30分～15時00分  
場所 茨城県産業会館  
相談件数 40件  
本会相談員 守田美和子(水戸支部) 中里隆幸(水戸支部)  
鈴木 勲(水戸支部) 宮部正樹(水戸支部)  
山野邊義敏(水戸支部) 三宅風太(水戸支部)

### (3) 八士会士業交流会

平成29年9月26日(火) L'AUBE Kasumigaura  
本会参加者 5名

### (4) 八士会親睦ゴルフ大会

平成29年11月23日(木) グランドスラムカントリークラブ  
本会参加者 5名

### (5) 無料相談会反省会

平成29年11月29日(水) ホテルレイクビュー水戸

出席者 岩田哲孝（土浦支部） 三宅風太（水戸支部）

### 13. その他

#### （1）茨城青年司法書士協議会と相談会を共催実施

##### ①全国一斉労働トラブル110番（電話相談）

平成29年11月26日（日） 茨城司法書士会館

相談件数 6件 相談員 7名

##### ②全国一斉生活保護110番（電話相談）

平成30年1月28日（日） 茨城司法書士会館

相談件数 7件 相談員 6名

#### （2）茨城青年司法書士協議会の相談会に後援実施

##### ①全国一斉養育費110番（電話相談）

平成29年9月2日（日） 茨城司法書士会館

相談件数 1件 相談員 10名

#### （3）日本司法支援センター茨城地方協議会への出席

##### ①平成29年11月22日（水） 法テラス茨城地方事務所

出席者 藤井里美（石岡支部） 中村陽一（水戸支部）

岩田哲孝（土浦支部）

##### ②平成29年11月29日（水） ホテルレイクビュー水戸

出席者 宮部正樹（水戸支部）

#### （4）関東ブロック司法書士会協議会における事業活動推進委員会・ADR委員会・相談事業担当者会議への参加